



ประกาศเทศบาลเมืองเมืองปัก
เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๖

.....

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

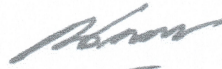
เนื่องจาก เทศบาลเมืองเมืองปัก ได้ทำการปรับปรุงระบบการจัดเก็บภาษี ปรับราคาประเมินที่ได้รับจากกรมธนารักษ์ใหม่ ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ทำให้ต้องมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงเปลี่ยนแปลงประเภท สิ่งปลูกสร้าง ที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก ๓๖ ประเภท เป็น ๖๙ ประเภท อีกทั้งในปี ๒๕๖๖ ได้มีการประกาศลดภาษีร้อยละ ๑๕ ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) วันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ทำให้มีการปรับเปลี่ยนฐานข้อมูล และระบบของโปรแกรมจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ และ LtaxGis๒.๒ ของ เทศบาลเมืองเมืองปัก อีกทั้งยังคงค้างการแจ้งประเมินอีกหลายราย เพราะการแจ้งประเมินมีรายละเอียดมาก จะต้องจัดทำแบบ ภ.ด.ส.๖-๗-๘ คำอธิบายแนบ และแบบชำระภาษีทางธนาคารในระบบ laas ซึ่งอาจทำให้ราชการได้รับความเสียหายจากการแจ้งประเมินภาษีไม่ทันเวลาได้ ดังนั้นเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ของเทศบาลเมืองเมืองปัก เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติดังกล่าว ต่อจากกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้แล้ว ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี จากภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖
๒. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน จากภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๓. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษี ในการผ่อนชำระภาษี
 - ๓.๑ งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
 - ๓.๒ งวดที่สอง ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖
 - ๓.๓ งวดที่สาม ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๖
๔. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ จากภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

๕. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๖

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายธนเดช ศรีณรงค์)

นายกเทศมนตรีเมืองเมือง